

Anlage zum Bauantrag

Bauherr (Vor- und Zuname)	Ehel. Willi u. Gertrud B i n d e r	Verz. Nr.
Bauort	Singen	

Baubeschreibung

Fragen	Antwort des Antragstellers bzw. Planverfassers	Bearbeitungsvermerke der Baurechtsbehörde
1. Welchem Zweck soll das Gebäude dienen?	Wohnen	
2. Bei Gewerbebetrieb : Betriebszweig (Besondere Anlage nach § 4 Abs. 2 BauVorIVO erforderlich *)		
3. Umbauter Raum (DIN 277)	719 m ³	
4. Bauwerkskosten ohne Kosten nach Ziffer 5 (DIN 276) davon Rohbaukosten	252.580,-- DM 126.000,-- DM	
5. Kosten der Wasserversorgungs- und Abwasserbeseitigungsanlagen	3.000,-- DM	
6. Beschaffenheit und Merkmale des Baugrundes	tragfähig	
7. Fundamente (Gründungsart und Baustoff)	Streifenfundamente	
8. Außenwände (Baustoff) Untergeschoß Erdgeschoß Obergeschoß Dachgeschoß	doppelh. Schalbeton Ziegelmauerwerk "	
9. Trennwände (Baustoff) Untergeschoß Erdgeschoß Obergeschoß Dachgeschoß	Mauerwerk " "	
10. Decken (Baustoff) über Untergeschoß über Erdgeschoß über Obergeschossen	Massivdecke "	
11. Dach (Konstruktion und Baustoff)	Sparrendach (Holz)	
12. Dachdeckung (Baustoff, Farbe)	Frankfurter Pfannen	
13. Treppen (Baustoff) Untergeschoß Erdgeschoß Obergeschosse	Fertigteiltreppe "	
14. Spül- oder Trockenaborte Art der Entlüftung innenliegender Aborte	Spülaborte <input checked="" type="checkbox"/> Trockenaborte <input type="checkbox"/>	
15. Besondere bauliche Einrichtungen (z. B. Aufzug oder dergleichen)		
16. Baustoff und Farbe der Außenflächen des Gebäudes	Kratzputz, helle Farbe	
17. Art der Einfriedigung		

*) BOORBERG Vordruck Nr. 3101/2 B - Zusätzliche Baubeschreibung für gewerbliche Anlagen -



Baubeschreibung für Feuerungsanlagen und Heizöllagerbehälter

Fragen	Antwort des Antragstellers bzw. Planverfassers	Bearbeitungsvermerke der Baurechtsbehörde
18. Art der Raumheizung	Einzelheizung <input type="checkbox"/> Sammelheizung <input checked="" type="checkbox"/> Fernheizung <input type="checkbox"/>	
19. Brennstoffe	fest <input type="checkbox"/> flüssig <input checked="" type="checkbox"/> gasförmig <input type="checkbox"/> elektr. Beheizung <input type="checkbox"/>	
20. Sammelheizung	bestehend <input type="checkbox"/> Umbau <input type="checkbox"/> Neueinrichtung <input checked="" type="checkbox"/> Niederdruckdampf <input type="checkbox"/> Hochdruckdampf <input type="checkbox"/> Warmluft <input type="checkbox"/> Warmwasser <input checked="" type="checkbox"/> Heißwasser <input type="checkbox"/> Heizkessel <input checked="" type="checkbox"/> Luft-erhitzer <input type="checkbox"/> Heiz-therme <input type="checkbox"/> d) Anzahl <u>1</u> e) Nennheizleistung der einzelnen Feuerstätte (kcal/h) _____ f) Abmessungen der einzelnen Heizkessel in cm Länge Breite Höhe _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ g) höchstzulässige Vorlauftemperatur d. Kessel _____	
21. Schornsteine	a) Querschnitte Wangendicke _____ Baustoffe _____ _____ / \varnothing 16 cm i.L. _____ / \varnothing 20 cm i.L. _____ cm _____ cm	
b) Bedachung des Gebäudes an den Schornsteinmündungen (Ziff. 12)	Beton- u. Blechverw.	
22. Heizöl	a) Wie erfolgt die Lagerung? oberirdisch <input checked="" type="checkbox"/> unterirdisch <input type="checkbox"/> Batterietanks b) Art der Behälter Anzahl (Stück) <u>4</u> Fassungsvermögen je Behälter (Liter) <u>1.500</u> c) Schutzmaßnahmen ölundurchlässige Wanne <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> doppelwandige Behälter <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> automatische Leckanzeige <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sonstige <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> d) Heizölsorte (EL = Extraleicht, L = Leicht, M = Mittel, S = Schwer) EL <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/>	

23. Erläuterungen

7768 Stockach, den 09. 08. 1983

Der Planverfasser

Helmut Gerber
 Freier Architekt
 (Architektenliste BW 7474)
 Behringstrasse 14
 7768 Stockach
 Tel. (07771) 2115

Der Bauherr

Wolfgang Juchel
gestrichelt Binsler

Bauvorhaben : Neubau eines Einfamilienwohnhauses in Singen
 Bauherr : Ehel. Willi u. Gertrud B i n d e r , Singen

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

ERDGESCHOSS:

Wohnen	: $4,01^5 \times 5,26 - 0,36 \times 0,50 - 0,48 \times 0,48$	=	20,68 qm
Essen	: $3,88 \times 3,26 + 0,75 \times 1,26$	=	13,62 qm
Schlafen	: $4,40^5 \times 4,01$	=	17,64 qm
Küche	: $3,02^5 \times 2,51$	=	7,59 qm
Bad	: $2,63 \times 2,51^5$	=	6,61 qm
WC	: $1,26 \times 2,63^5$	=	3,32 qm
Flur	: $1,26 \times 2,27^5 + 1,27^5 \times 3,01$	=	6,71 qm
			<u>76,17 qm</u>
		abzügl. 3 % Putz=	2,29 qm
			<u><u>73,88 qm</u></u>

NUTZFLÄCHENBERECHNUNG

KELLERGECHOSS:

Werken	: $3,88^5 \times 4,01$	=	15,58 qm
Waschraum	: $4,40 \times 4,01$	=	17,64 qm
Heizraum	: $2,51 \times 4,01^5 - 0,36 \times 0,50 - 0,48 \times 0,48$	=	9,66 qm
Tankraum	: $4,01 \times 2,63^5$	=	10,57 qm
Abstellraum	: $2,01^5 \times 3,88^5$	=	7,81 qm
Vorräte	: $2,77^5 \times 3,88^5$	=	10,78 qm
Treppenh.	: $3,01 \times 4,40$	=	13,24 qm
			<u>85,28 qm</u>
		abzügl. 3 % Putz=	2,56 qm
			<u><u>82,72 qm</u></u>

EG.:

Garage	: $3,51 \times 6,01$	=	21,10 qm
		abzügl. 3 % Putz=	0,63 qm
			<u><u>20,47 qm</u></u>

Aufgestellt: Stockach, den 09. August 1983

DER BAUHERR:

Willi Binder
Gertrud Binder

DER ARCHITEKT:

Helmut Gerber
 freier Architekt
 (Architektenliste BW/7474)
 Behringstrasse 14
 7768 Stockach
 Tel. (077 71) 2115 *HG*

Bauvorhaben : Neubau eines Einfamilienwohnhauses in Singen
 Bauherr : Ehel. Willi u. Gertrud B i n d e r , Singen

UMBAUTER RAUM NACH DIN 277 (NEU)

Überbaute Fläche KG.:

$$9,75 \times 11,86 + 4,00 \times 1,25 - 2,00 \times 4,31 - 0,50 \times 7,37^5 = \underline{\underline{108,33 \text{ qm}}}$$

Umbauter Raum KG.:

$$108,33 \times 2,38 = 257,825 \text{ cbm} = 258 \text{ cbm}$$

Überbaute Fläche EG.:

$$9,75 \times 11,86 - 2,00 \times 4,31 - 0,50 \times 7,37^5 = 103,33 \text{ qm}$$

$$\text{Garage } 3,99 \times 6,49 = \underline{\underline{25,90 \text{ qm}}} = \underline{\underline{129,23 \text{ qm}}}$$

Umbauter Raum EG.:

$$103,33 \times 2,68 = 276,924 \text{ cbm} = 277 \text{ cbm}$$

Überbaute Fläche DG.:

$$11,86 \times 9,25 + 0,50 \times 4,48^5 = \underline{\underline{111,95 \text{ qm}}}$$

$$\text{Kniest.: } 111,95 \times 0,30 = 33,585 \text{ cbm} = 34 \text{ cbm}$$

nicht ausgeb.

$$\frac{1}{3} \quad \frac{111,95 \times 3,91}{2 \times 3} = 72,954 \text{ cbm}$$

$$- \frac{3,61^5 \times 4,57^5 \times 2,21}{2 \times 3} = 6,091 \text{ cbm}$$

$$\text{ausgeb. } + \frac{3,61^5 \times 4,57^5 \times 2,21}{2} = \underline{\underline{18,275 \text{ cbm}}} = \underline{\underline{85 \text{ cbm}}}$$

$$\text{Garage } 25,90 \times 2,50 = 64,750 \text{ cbm} = \underline{\underline{65 \text{ cbm}}}$$

$$\text{Garage } 25,90 \times 2,50 = 64,750 \text{ cbm} = \underline{\underline{65 \text{ cbm}}}$$

Aufgestellt: Stockach, den 09. August 1983

Willi Binder
Gertrud Binder

DER ARCHITEKT:

Wolfgang Gerber
 Wolfram Gerber
 Architekt
 Architektenliste BW. (1974)
 Bahnhofsstrasse 14
 768 Stockach
 Tel. (07771) 2115

Wolfgang Gerber



Curth - Georg - Becker - Straße

Otto - Dix - Straße

Stockach, den 09.08. 1983

Der Architekt:

Freier Architekt
Architektenliste BW 2174
Lehringstrasse 14
7268 Stockach
Tel. (07771) 2115

DER BAUHERR:

Handwritten signature
Herbert Binder

M.-1:500

2.8.83

15.08.83

Mit Baubescheid von heute genehmigt
Singen (Htwl.), den 10. Okt. 1983

- Baurechtsamt -

